

ILDUBBIO

giovedì 25 ottobre 2018

- [POLITICA](#)
- [CRONACA](#)
- [ESTERI](#)
- [CULTURA](#)
- [GIUSTIZIA](#)
- [RUBRICHE](#)
- [SPETTACOLI](#)
- [ILDUBBIO TV](#)

Home > Cronaca

CRONACA

Adnkronos

25 Oct 2018 15:51 CEST

Immobili: Coima Forum, attesi 9 mld investimenti in Italia in 2018

Milano, 25 ott. (AdnKronos) – Sono 5,3 i miliardi di euro investiti, in termini di volumi, nel mercato italiano degli immobili commerciali nei primi 9 mesi di quest'anno, con un valore atteso complessivo per il 2018 di circa 9 miliardi di euro: un dato in leggero calo rispetto al valore record [...]

Milano, 25 ott. (AdnKronos) – Sono 5,3 i miliardi di euro investiti, in termini di volumi, nel mercato italiano degli immobili commerciali nei primi 9 mesi di quest'anno, con un valore atteso complessivo per il 2018 di circa 9 miliardi di euro: un dato in leggero calo rispetto al valore record registrato nel 2017, ma comunque superiore rispetto alla media registrata negli ultimi 5 anni. Flussi di capitali provenienti per il 25% da investitori domestici e per il 75% da mercati esteri: per il 24% dal Nord America, seguito dalla Francia (10%), UK (9%), Germania (8%), Asia Pacific (3%) e altri investimenti parcellizzati dalle restanti piazze finanziarie (21%). Emerge dal **Coima** Real Estate Forum, evento annuale per il settore immobiliare, ospitato oggi alla **Fondazione Riccardo Catella**, alla sua settima edizione il mercato milanese si conferma il più attrattivo per gli investitori e primo in Italia in termini di volumi: nei primi 9 mesi del 2018 sono stati registrati circa 2 miliardi di euro di nuovi investimenti nel mercato degli immobili commerciali di Milano, in linea con il dato osservato nello stesso periodo del 2017 (circa 2,1 miliardi di euro). Con quasi nove milioni di visitatori, Milano è la quinta città più visitata a livello europeo: una metropoli in cui hanno sede oltre 4 mila aziende multinazionali, che ha saputo generare una crescita di Pil del 6,2% nel corso degli ultimi quattro anni, contro una media nazionale del 3,6%, offrendo un reddito medio pro capite di 36,6 mila euro (superiore del 32% rispetto al valore medio italiano). In apertura del Forum l'economista Komal Sri-Kumar, presidente Sri-Kumar Global Strategies, ha evidenziato che, nonostante la manovra bocciata dalla Commissione UE e un indebitamento che potrebbe crescere ancora, il livello di disoccupazione che è calato a cifra singola e un settore bancario in migliori condizioni di salute, grazie alla importante cessione, negli ultimi due anni, di pacchetti di Non-Performing Loans, ora sotto il 9,5% (Loans Less Collateral). Il mercato italiano, secondo le analisi illustrate da Gabriele Bonfiglioli, managing director di **Coima**, si conferma guidato da

Share



DOT COM Console Avvocato
La piattaforma utilizzata da più di 50.000 Avvocati
www.opendotcom.it

Sfoggia il giornale di oggi


IL DUBBIO
SALVINI VUOLE ROMA FISCHI E APPLAUSI NELLA ROCCAFORTE ROSSA
TRIESTE: «CON LO SPREAD COSÌ NON SI REGGE»
OK DEL SENATO: LA DIFESA È SEMPRE LEGGITTIMA

Come abbonarsi

I più letti


I più condivisi


una grande ricerca di prodotti di qualità – cresciuta di oltre il 65% tra il 2015 e il 2017 – passando dai 760 mila mq del 2015 agli oltre 2 milioni del 2017.


 **SALUTE**
Vaccini: Costantino, antirotavirus per ridurre ricoveri e impatto su famiglie

 **AMBIENTE**
L'Oréal Italia, 100mila prodotti a famiglie in difficoltà

 **LAVORO**
Public Procurement Forum per le piccole e medie imprese

 **CRONACA**
Digitale: studio Anitec-Assinform, mercato sale del 2,3% ma ancora criticità (3)


 **CRONACA**
Eni: Syndial con Fondazione Ca' Foscari per validare interventi bonifica

 **CRONACA**
Eni: Syndial con Fondazione Ca' Foscari per validare interventi bonifica (2)

 **CRONACA**
Immobili: Coima Forum, attesi 9 mld investimenti in Italia in 2018 (2)

 **CRONACA**
Immobili: Coima Forum, attesi 9 mld investimenti in Italia in 2018

 **CRONACA**
Ue: Le Maire e Tria a Parigi a evento su assicurazione

 **CRONACA**
Tv: Martusciello, quella digitale può avere spazio in contesto multiplatforma

 **Consolle Avvocato**  Utilizzata da più di 50.000 Avvocati 