

Privacy e cookie: Questo sito utilizza cookie. Continuando a utilizzare questo sito web, si accetta l'utilizzo dei cookie.
 Per ulteriori informazioni, anche su controllo dei cookie, leggi qui: [Informativa sui cookie](#)

Accetta e chiudi

Catania Oggi

CONGRATULAZIONI!

 Sei il visitatore numero 1.000.000! Non è uno scherzo! Sei stato selezionato adesso!
 Il nostro sistema random ti ha scelto come possibile **VINCITORE ESCLUSIVO** di una 500!

ONLINE: 25/10/2018 16:35:35

CLICCA QUI

LAFABBRICADEIPREMI

HOME CRONACA IN CITTÀ IN EVIDENZA IN SICILIA PRIMO PIANO

Home > Adnkronos > Immobili: Coima Forum, attesi 9 mld investimenti in Italia in 2018

ADNKRONOS

Immobili: Coima Forum, attesi 9 mld investimenti in Italia in 2018

di Adnkronos - 25 ottobre 2018 16:10

Mi piace 0



Milano, 25 ott. (AdnKronos) - Sono 5,3 i miliardi di euro investiti, in termini di volumi, nel mercato italiano degli immobili commerciali nei primi 9 mesi di quest'anno, con un valore atteso complessivo per il 2018 di circa 9 miliardi di euro: un dato in leggero calo rispetto al valore record registrato nel 2017, ma comunque superiore rispetto alla media registrata negli ultimi 5 anni. Flussi di capitali provenienti per il 25% da investitori domestici e per il 75% da mercati esteri: per il 24% dal Nord America, seguito dalla Francia (10%), UK (9%), Germania (8%), Asia Pacific (3%) e altri investimenti parcellizzati dalle restanti piazze finanziarie (21%). Emerge dal Coima Real Estate Forum, evento annuale per il settore immobiliare, ospitato oggi alla Fondazione Riccardo Catella, alla sua settima edizione Il mercato milanese si conferma il più attrattivo per gli investitori e primo in Italia in termini di volumi: nei primi 9 mesi del 2018 sono stati registrati circa 2 miliardi di euro di nuovi investimenti nel mercato degli immobili commerciali di Milano, in linea con il dato osservato nello stesso periodo del 2017 (circa 2,1 miliardi di euro). Con quasi nove milioni di visitatori, Milano è la quinta città più visitata a livello europeo: una metropoli in cui hanno sede oltre 4 mila aziende multinazionali, che ha saputo generare una crescita di Pil del 6,2% nel corso degli ultimi quattro anni, contro una media nazionale del 3,6%, offrendo un reddito medio pro capite di 36,6 mila euro (superiore del 32% rispetto al valore medio italiano). In apertura del Forum l'economista Komal Sri-Kumar, presidente Sri-Kumar Global Strategies, ha evidenziato che, nonostante la manovra bocciata dalla Commissione UE e un indebitamento che potrebbe crescere ancora, il livello di disoccupazione che è calato a cifra singola e un settore bancario in migliori condizioni di salute, grazie alla importante cessione, negli ultimi due anni, di pacchetti di Non-Performing Loans, ora sotto il 9,5% (Loans Less Collateral). Il mercato italiano, secondo le analisi illustrate da Gabriele Bonfiglioli, managing director di Coima, si conferma guidato da una grande ricerca di prodotti di qualità ? cresciuta di oltre il 65% tra il 2015 e il 2017 ? passando dai 760 mila mq del 2015 agli oltre 2 milioni del 2017.

TAGS ECONOMIA

Mi piace 0

Articolo precedente

Digitale: studio Anitec-Assinform,

Articolo successivo

Ue: Le Maire e Tria a Parigi a evento su

Articoli recenti

Greenpeace: "Da Rio Mare impegno ambizioso"

25 ottobre 2018 16:10

Bce lascia tassi invariati

25 ottobre 2018 16:10

Greenpeace: "Da Rio Mare impegno ambizioso"

25 ottobre 2018 16:10

Venezia, da crociere 410 milioni e 4 mila posti lavoro

25 ottobre 2018 16:10

Ciuoffo (Reg. Toscana): "Con manager si esce da dimensione familiare"

25 ottobre 2018 16:10

'Welcome Queen', all'Umberto I di Roma i bimbi accolgono la regina

25 ottobre 2018 16:10

Fs: M5S, ok a contratto Rfi, inizia 'cura ferro' e tutela pendolari

25 ottobre 2018 16:10

Fs: M5S, ok a contratto Rfi, inizia 'cura ferro' e tutela pendolari (2)

25 ottobre 2018 16:10

Varese: blitz antidroga a Busto Arsizio, arrestato un pusher

25 ottobre 2018 16:10

Varese: blitz antidroga a Busto Arsizio, arrestato un pusher (2)

25 ottobre 2018 16:10

Tweet di @cataniaoggi


 cataniaoggi
 @cataniaoggi

 Viabilità Scordia, regolamentazione circolazione e divieto di transito strada provinciale 217
cataniaoggi.it/viabilita-scor...


Incorpora

Visualizza su Twitter